

长沙银行股份有限公司建筑施工单位入围项目招标公告

(招标编号：HNXZ-2020-ZB02-RKZB-0336-58)

项目所在地区：湖南省,长沙市

一、招标条件

本长沙银行股份有限公司建筑施工单位入围项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金0，招标人为长沙银行股份有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见公告正文

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)长沙银行股份有限公司建筑施工单位入围项目；

三、投标人资格要求

(001长沙银行股份有限公司建筑施工单位入围项目)的投标人资格能力要求：详见公告正文；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2021年06月11日 17时00分到2021年06月18日 17时00分

获取方式：线下获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2021年07月02日 10时30分

递交方式：长沙市芙蓉区东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼2049纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2021年07月02日 10时30分

开标地点：长沙市芙蓉区东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼2049

七、其他

详见公告正文

八、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙银行纪检监察室。

九、联系方式

招 标 人：长沙银行股份有限公司

地 址：岳麓区滨江路53号楷林国际B座

联 系 人：徐经理

电 话：0731-84305631

电子邮件：6874721@qq.com

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼

联 系 人：田甜、王学海、张莉、蔡潜

电 话：18674728666

电子邮件：6874721@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



长沙银行股份有限公司建筑施工单位入围项目 招标公告

1. 招标条件

长沙银行股份有限公司建筑施工单位入围项目已由审批/核准/备案机关批准，项目资金为/，招标人为长沙银行股份有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：长沙银行股份有限公司建筑施工单位入围项目

2.2 建设地点：湖南省内。

2.3 规

模：主要是指投资额400万元以下的各类银行网点营业及办公场地建设工程。主要内容包含但不限于装饰、消防、加固、物防等工程，单个银行网点项目面积大多数在150平方米-600平方米之间。本次招标共入围12家单位。

2.4

服务期限：定点2年。投标人须承诺每个单项工程按照下达的施工任务单的要求，按时完成。招标人每个服务年度结束后，根据招标文件评分标准及有无违规违纪现象结合长沙银行供应商考核评价等对服务单位进行综合评审，当年的各项服务工作达到长沙银行股份有限公司考核规定的标准合格后，才可承接次年的服务任务。

2.5 质量要求：按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）等现行国家及行业规范要求达到合格质量并满足长沙银行股份有限公司网点建设相关要求。

2.6

保修要求：按中华人民共和国建设部[2000]80号令规定及单个项目合同约定进行保修。

2.7

招标范围：本次招标主要内容包含但不限于装饰、消防、加固等，具体以招标人发布的单个项目实际需求和设计文件为准。

2.8

具体项目安排方式：按照招标人制定的供应商管理相关规定执行，具体项目安



排方式可以为以下任意一种：邀请招标、竞争性谈判、竞争性磋商、询价、抽签等法律许可的其他方式。

2.9 标段划分：1个标段。

2.10

其他：本次公开组建的建设项目施工单位库将根据评委推荐的投标人最终排序情况，确定本项目的入库候选人，公示结束之后由长沙银行股份有限公司分别与入库单位签订入围合作协议。当通过初步评审的投标单位数量 ≥ 15 家时，入围单位为12家；当通过初步评审的投标单位数量 < 15 家时，入围单位数量为通过评审的投标单位数量的80%（四舍五入取整）。

3、投标人资格条件

3.1.基本资格条件：

(1) 法人提交企业法人营业执照副本(或者法人登记证书)以及组织机构代码证副本复印件；

(2) 依法缴纳税收和社会保险费的证明材料,各提供下列材料之一：

①缴纳税收证明资料:《税务登记证》复印件，或者近半年任意连续三个月依法缴纳税收的证明（纳税凭证复印件），或者委托他人缴纳的委托代办协议和近半年任意连续三个月的缴纳证明（收据复印件），或者法定征收机关出具的依法免缴税收的证明原件；

②缴纳社会保险证明资料：《社会保险登记证》复印件，或者近半年任意连续三个月依法缴纳社会保险的证明（缴费凭证复印件），或者委托他人缴纳的委托代办协议和近半年任意连续三个月的缴纳证明（收据复印件），或者法定征收机关出具的依法免缴保险费的证明原件。

(3) 法人提交法定代表人身份证明书原件或者法定代表人授权委托书原件并附法定代表人身份证明原件；

(4) 投标人参加本次招标采购活动前3年内没有重大违法记录的书面声明；

(5) 其他说明。

①投标人具有实行了“多证合一”登记制度改革的新证，视同为持有相应纳入其中的证件，符合基本资格条件的相应条款，但投标人需自行说明，如没有纳入的证件则还需提供其证明材料。②近半年是指2021年1月至2021年6月。



3.2.特定资格条件：

(1) 具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级(含)以上资质证书，并且资质处于有效期；

(2) 具备安全生产许可证，且处于有效期；

(3) 类似工程业绩：投标人需熟悉金融行业营业场所建设相关监管要求及物防、技防技术标准，具有3个(含)及以上类似项目工程业绩(类似工程业绩的考核期限：1080天，自竣工验收资料中建设单位签字之日起至提交投标文件截止之日止)；

(4) 投标人须承诺承接的单个项目其施工项目部关键岗位人员配备不低于湘建建[2020]208号文件规定的配备标准以及岗位任职要求，并提供相关人员资格证明文件；

(5) 拟任项目负责人必须具备建筑工程专业二级(含)以上注册建造师资格、建筑工程相关专业中级以上职称和省级住房和城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证B证，且未在其他建设工程项目中担任同类职务；

(6) 拟任项目负责人应具备3年及以上建筑工程施工实施经验，提供2018年6月(含)之前完成的项目合同及竣工验收资料(以竣工验收资料中建设单位签字之日为准)。

3.3本项目不接受联合体投标。

3.4其他：投标人或拟任项目负责人不得出现下述情形，否则按废标处理：

(1) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人；

(2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

(3) 投标人在过去三年内(2018年6月~2021年7月)无因投标人自身原因而导致的合同纠纷；

(4) 有拖欠农民工工资行为且被招标人或行政部门认定的；

(5) 与招标人有法律纠纷或发生诉讼行为的；

(6) 施工过程中发生过重大安全责任事故，或因工程质量、拖欠货款等问题对招标人造成声誉风险的；

(7) 被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等；

(8) 被省、市级住建部门认定存在企业失信行为被公开曝光并在发布有效期内的；



(9) 曾因投标人自身原因被招标人取消入围资格或中标资格的。

4. 招标文件及相关资料获取

4.1 凡有意参加投标者，请按照以下时间、地点购买招标文件：

(1) 购买时间：2021年6月11日至2021年6月18日（每天9时00分至12时00分；14时00分至17时00分节假日除外）；

(2) 购买地点：长沙市芙蓉区东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼2057

。

4.2 招标文件售价：人民币400元，售后不退。

4.3 购买招标文件时需提交的证件：

法定代表人身份证明书或授权委托书、营业执照(或者法人登记证书)复印件、身份证原件；(法定代表人身份证明书需附法定代表人身份证正反面加盖公章；授权委托书需附法定代表人及被授权人身份证正反面加盖公章，并由法定代表人及被授权人签字)

5. 投标保证金

5.1 投标保证金的金额：贰万元整 (¥ 20000.00)

5.2 投标保证金的形式：银行转账

5.3 递交方式：投标保证金必须是从投标人单位的基本账户转入投标保证金账户。招标人不接受以现金方式提交的投标保证金，以现金方式提交的投标保证金无效。

投标保证金的托管账户：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

开户银行：招商银行长沙分行营业部

银行账号：7319 0315 6810 711

注：(1) 交投标保证金时，必须在银行进账单上注明“长沙银行股份有限公司建筑施工单位入围项目”的投标保证金，如果没注明是“长沙银行股份有限公司建筑施工单位入围项目”的投标保证金，由此造成的后果由投标人自行负责。

(2) 请将投标保证金于**投标截止前一个工作日16时00分前**转入投标保证金的托管账户管理，以到账为准。

(3) 未按时足额缴纳保证金的，其投标文件将被拒绝。

6. 投标文件的递交



6.1 投标截止时间：2021年7月2日10时30分；

6.2 递交地点：长沙市芙蓉区东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼2049。

7. 开标

7.1 开标时间：2021年7月2日10时30分；

7.2 开标地点：长沙市芙蓉区东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼2049。

8. 其它

8.1 本次招标对投标人不作经济补偿；

8.2 请投标人注意：在开标前自己的身份应对其它投标人保密。

9. 招标人

名称：长沙银行股份有限公司

地址：岳麓区滨江路53号楷林国际B座

联系人：徐经理

电话：0731-84305631

10. 招标代理机构

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市东二环一段1139号（锦泰广场）湖南国际商务中心二楼2057

联系人：田甜、王学海、蔡潜、张莉

电话：0731-84446410 转2157（蔡潜18674728666）

邮箱：6874721@qq.com

11. 发布公告的媒介

本公告同时在中国招投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、长沙银行官网（<http://www.cscb.cn>）上发布，本项目招标相关信息以长沙银行官网为准，网址<http://www.cscb.cn/>。

